



Comune di Tradate
Provincia di Varese

AVVISO RICOGNITIVO

**A tutte le Associazioni sportive
cittadine Iscritte all'Albo Associazioni
del Comune di Tradate**

Oggetto: affidamento della gestione degli impianti del Centro Sportivo Comunale "C.M. Uslenghi" di via Caravaggio (Campi 1 e 3 con relativi spogliatori, pista di atletica) per il periodo 01.10.2024-30.09.2027 con possibilità di eventuale rinnovo di ulteriori 12 mesi - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 36/2023

Tradate, 12.07.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ISTRUZIONE, CULTURA E CED

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 85/2024
- la determinazione del suddetto Responsabile n. 714/2024 di approvazione del presente avviso;

Ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023

RENDE NOTO CHE

il Comune di Tradate intende procedere all'affidamento della gestione delle strutture sportive del Centro Sportivo "Carlo Matteo Uslenghi" di via Caravaggio (conosciuti anche come campi di via Europa), nello specifico i Campi 1 e 3 con relativi spogliatoi e la pista di atletica;

Sono ammessi a presentare istanza, in forma singola o associata, società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, iscritte all'albo comunale delle associazioni del Comune di Tradate e al R.A.S. – Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche

Si precisa che, al fine di voler favorire l'accesso alla gestione degli impianti sportivi cittadini al maggior numero di società ed associazioni sportive, un'associazione o una società che già ha in gestione un centro sportivo cittadino, non potrà gestire un altro centro sportivo cittadino.

Qualora codesta Spettabile Associazione fosse interessata a partecipare alla successiva procedura negoziata, è pregata di far pervenire al Protocollo Generale del Comune di Tradate o all'indirizzo PEC comune.tradate@pec.regione.lombardia.it **entro e non oltre le ore 12:00 del 27.07.2024** apposita istanza (utilizzando il modello A allegato alla presente), contenente le seguenti dichiarazioni:

- 1) di interesse alla gestione dell'impianto in questione;
- 2) di essere iscritto o di impegnarsi ad iscriversi alla Piattaforma di e-procurement Sintel di Aria Lombardia entro la scadenza del presente avviso;
- 3) di essere iscritta all'Albo delle Associazioni del Comune di Tradate;
- 4) di essere iscritta al R.A.S. – Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche
- 5) di non gestire altri campi sportivi o palestre di proprietà del Comune di Tradate;

Si precisa inoltre che tale richiesta rappresenta una mera manifestazione di interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata di prossima pubblicazione sulla piattaforma Sintel per l'affidamento del servizio di gestione sopra indicato.

A tal fine si forniscono le seguenti INFORMAZIONI:

1 - Oggetto, finalità e tipologia di mansioni

Il presente avviso ricognitivo – adottato ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023 – è finalizzato a coinvolgere realtà sportive locali nella gestione delle strutture sportive del Centro Sportivo "Carlo Matteo Uslenghi" sito in Tradate con accesso da via Caravaggio (chiamato comunemente anche centro sportivo di via Europa), nella fattispecie delle seguenti strutture sportive:

- Campo n.1;
- Campo n.3;
- Pista di atletica leggera attorno al campo n.1;
- Struttura tribune e sottostanti spogliatoi afferenti al campo 1;
- Camminamenti interni a aree a verde annesse;
- Spogliatoi campo 3

A seguito di successiva procedura, che verrà esperita su piattaforma SINTEL di Aria Lombardia tra i soggetti che avranno manifestato il proprio interesse in merito alla gestione degli impianti in oggetto, si procederà all'individuazione del soggetto che a cui verrà affidata la gestione.

2 – tipologia di mansioni e caratteristiche

I compiti del gestore sono riassumibili nelle seguenti attività:

- gestione, custodia e sorveglianza dei locali e delle attrezzature;
- programmazione sportiva delle attività presso il Centro Sportivo;
- gestione delle entrate relative allo sfruttamento economico – funzionale, ovvero riscossione delle tariffe che verranno stabilite dal Comune;
- manutenzione ordinaria degli impianti e delle attrezzature consegnate e/o di proprietà;
- tutte le attività accessorie e necessarie per la gestione del Centro Sportivo.

Nel formulare la propria manifestazione di interesse, il soggetto presentatore dovrà tenere conto di quanto segue:

- le tariffe di utilizzo del Centro Sportivo, così come periodicamente aggiornate dal Comune, saranno introitate dal Gestore;
- trattandosi di tariffe di favore, volte cioè a promuovere e favorire l'utilizzo del Centro Sportivo da parte della collettività, il Comune riconoscerà a parziale copertura delle spese di gestione una contribuzione pari ad un massimo annuo di € 32.000,00 (oltre IVA) al netto dell'eventuale ribasso d'asta offerto;
- le eventuali entrate derivanti da sponsor per l'utilizzo di spazi pubblicitari saranno introitate dal gestore, dedotta l'imposta di pubblicità dovuta al Comune;
- il pagamento delle utenze resta a carico del Comune;

3 – Durata

L'affidamento della gestione dei suddetti impianti sportivi sarà per il periodo 01.10.2024-30.09.2027 (36 mesi), con possibilità di eventuale rinnovo di ulteriori 12 mesi.

4 - Soggetti destinatari del presente avviso

Sono ammessi a presentare istanza - in forma singola o associata - società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, iscritte all'albo comunale delle associazioni e al R.A.S. – Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche

Si precisa che, al fine di voler favorire l'accesso alla gestione degli impianti sportivi cittadini al maggior numero di società ed associazioni sportive, un'associazione o una società che già ha in gestione un centro sportivo cittadino, non potrà gestire un altro centro sportivo cittadino.

5 - Requisiti di partecipazione

- assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del D.Lg. 36/2023 e di ogni altra situazione soggettiva che possa determinare l'esclusione dalla presente procedura e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- essere iscritti entro la scadenza del presente avviso alla Piattaforma di e-procurement Sintel di Aria Lombardia;
- essere iscritte all'Albo delle Associazioni del Comune di Tradate alla data odierna;
- non gestire altri campi sportivi di proprietà del Comune di Tradate;
- essere iscritti al R.A.S. – Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche

6 - RUP, comunicazioni, richieste di informazioni e chiarimenti - Sopralluogo

Il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile del Settore Istruzione, Cultura e CED.

È possibile chiedere informazioni e chiarimenti in merito al presente Avviso presso gli Uffici del Settore Sport del Comune di Tradate siti in P.za Mazzini 6 (orari di apertura al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 - tel. 0331 826821 - email cultura@comune.tradate.va.it - PEC: comune.tradate@pec.regione.lombardia.it)

E' possibile altresì chiedere di effettuare un sopralluogo presso il Centro Sportivo "C.M. Uslenghi", concordandolo preventivamente con l'Ufficio.

7 - Modalità per la presentazione

I soggetti interessati, entro il termine indicato dal presente avviso, devono presentare istanza, (utilizzando il modello A allegato alla presente) all'ufficio Protocollo del Comune di Tradate o inviarla all'indirizzo PEC del Comune comune.tradate@pec.regione.lombardia.it.

Il recapito tempestivo della manifestazione d'interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

8 - Tutela dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e del GDPR 2016/679 si informa che i dati personali forniti e raccolti per il presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della presente procedura.

9 - Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato nel seguente modo all'Albo Pretorio online e nella apposita sezione Bandi di gara del Sito web del Comune di Tradate.

Tale richiesta rappresenta una mera manifestazione di interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata di prossima pubblicazione sulla piattaforma Sintel per l'affidamento su indicato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Marco A. Grugni

