

PIANO DELLE REGOLE

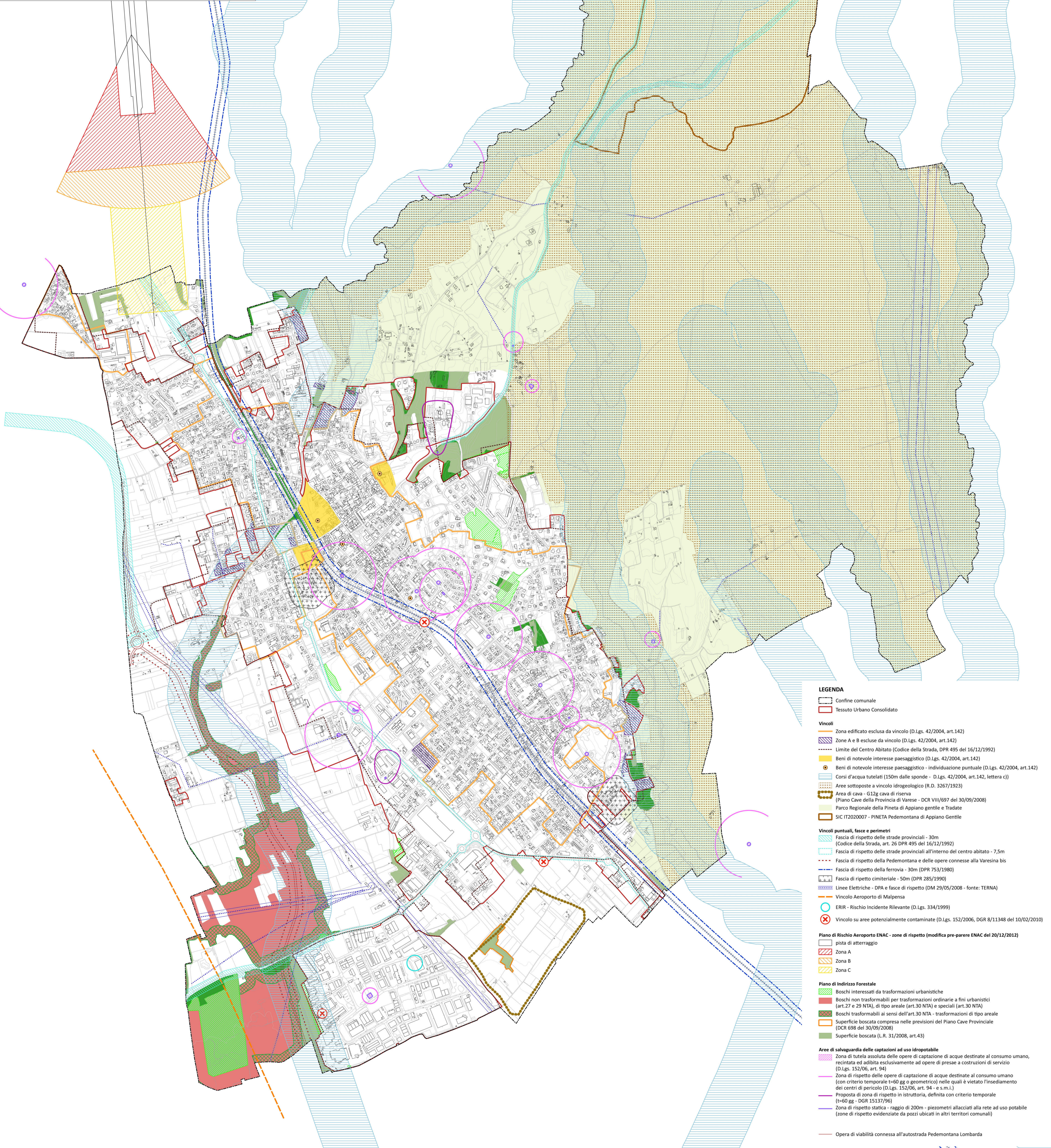
Elaborato SISTEMA DEI VINCOLI
Vincoli territoriali

PR 2

Data: maggio 2022

Scala: 1:7.500

Elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Tessuto Urbano Consolidato
 - Vincoli**
 - Zona edificata esclusa da vincolo (D.Lgs. 42/2004, art.142)
 - Zona A e B escluse da vincolo (D.Lgs. 42/2004, art.142)
 - Limite del Centro Abitato (Codice della Strada, DPR 495 del 16/12/1992)
 - Beni di notevole interesse paesaggistico (D.Lgs. 42/2004, art.142)
 - Beni di notevole interesse paesaggistico - individuazione puntuale (D.Lgs. 42/2004, art.142)
 - Corsi d'acqua tutelati (150m dalle sponde - D.Lgs. 42/2004, art.142, lettera c)
 - Aree sottoposte a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)
 - Area di cava - G12g cava di riserva (Piano Cave della Provincia di Varese - DCR VIII/697 del 30/09/2008)
 - Parco Regionale della Pineta di Appiano gentile e Tradate
 - SIC IT2020007 - PINETA Pedemontana di Appiano Gentile
 - Piano puntuali, fasce e perimetri**
 - Fascia di rispetto delle strade provinciali - 30m (Codice della Strada, art. 26 DPR 495 del 16/12/1992)
 - Fascia di rispetto delle strade provinciali all'interno del centro abitato - 7,5m
 - Fascia di rispetto della Pedemontana e delle opere connesse alla Varesina bis
 - Fascia di rispetto della ferrovia - 30m (DPR 753/1980)
 - Fascia di rispetto cimiteriale - 50m (DPR 285/1990)
 - Linee Elettriche - DPA e fasce di rispetto (DM 29/05/2008 - fonte: TERNA)
 - Vincolo Aeroporto di Malpensa
 - ERIR - Rischio Incidente Rilevante (D.Lgs. 334/1999)
 - Vincolo su aree potenzialmente contaminate (D.Lgs. 152/2006, DGR 8/11348 del 10/02/2010)
 - Piano di Rischio Aeroporto ENAC - zone di rispetto (modifica pre-parere ENAC del 20/12/2012)**
 - pista di atterraggio
 - Zona A
 - Zona B
 - Zona C
 - Piano di Indirizzo Forestale**
 - Boschi interessati da trasformazioni urbanistiche
 - Boschi non trasformabili per trasformazioni ordinarie a fini urbanistici (art.27 e 29 NTA), di tipo areale (art.30 NTA) e speciali (art.30 NTA)
 - Boschi trasformabili ai sensi dell'art.30 NTA - trasformazioni di tipo areale
 - Superficie boscata compresa nelle previsioni del Piano Cave Provinciale (DCR 698 del 30/09/2008)
 - Superficie boscata (L.R. 31/2008, art.43)
 - Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile**
 - Zona di tutela assoluta delle opere di captazione di acque destinate al consumo umano, recintata ed adibita esclusivamente ad opere di presa a costruzioni di servizio (D.Lgs. 152/06, art. 94)
 - Zona di rispetto delle opere di captazione di acque destinate al consumo umano (con criterio temporale t=60 gg o geometrico) nelle quali è vietato l'insediamento dei centri di pericolo (D.Lgs. 152/06, art. 94 - e s.m.)
 - Proposta di zona di rispetto in istruttoria, definita con criterio temporale (t=60 gg - DGR 15137/96)
 - Zona di rispetto statica - raggio di 200m - piezometri allacciati alla rete ad uso potabile (zone di rispetto evidenziate da pozzi ubicati in altri territori comunali)
 - Opera di viabilità connessa all'autostrada Pedemontana Lombarda