



COMUNE DI TRADATE

(Provincia di Varese)

Det. 021 Servizio: Area Cultura-Sport-Tempo Libero

Determinazione di settore n. 021 del 4.4.2013

OGGETTO: Approvazione bando di gara e allegati per affidamento in concessione del Centro Tennistico Comunale presso il Centro Sportivo Carlo Matteo Uslenghi, via Caravaggio, Tradate – Determina a contrarre - CIG 77082B42D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che occorre provvedere ad affidare in concessione il centro tennistico comunale presso il Centro Sportivo Carlo Matteo Uslenghi;

Che è necessario pertanto indire una gara di appalto del servizio di cui sopra;

Visto il regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi approvato con Deliberazione C.C. n. 86 del 21.12.2010;

Visto, altresì, il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che recita, in particolare:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 recante "Determinazioni a contrattare e relative procedure" che recita:

"La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

- La Deliberazione di C.C. n. 14 del 22.3.2013 con la quale sono stati approvati gli atti tecnici per l'affidamento in oggetto (convenzione e capitolato d'onori);

Visti:

- il Bando di gara per l'affidamento ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, attraverso procedura aperta e, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006, mediante aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e valutata da un'apposita commissione, sulla base degli elementi tecnico-qualitativi punteggio massimo 80/100 e offerta economica punteggio massimo 20/100;
- il Modulo di domanda di partecipazione alla gara (allegato 1)
- gli allegati fac simili da produrre (Modulo di offerta economica A1, Modello 2, Modello 3)

- il Decreto Legislativo n. 163/2006;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale di contabilità;

Ritenuti gli stessi conformi alla normativa vigente e idonei ad assicurare l'affidamento del servizio secondo criteri di concorrenza e di imparzialità;

Ritenuto pertanto di approvare gli stessi in modo da dare corso alla procedura per l'affidamento del servizio in questione;

Accertata la propria competenza in merito all'emanazione del presente provvedimento trattandosi di atto meramente gestionale;

DETERMINA

1) Di approvare:

- il bando di gara per l'affidamento ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, attraverso procedura aperta e, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006, mediante aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e valutata da un'apposita commissione, sulla base degli elementi tecnico-qualitativi punteggio massimo 80/100 e offerta economica punteggio massimo 20/100;
- il Modulo di domanda di partecipazione alla gara (allegato 1)
- gli allegati fac simili da produrre (Modulo di offerta economica A1, Modello 2, Modello 3)

2) di indire la gara per il giorno 11.06.2013 alle ore 10.00 con il ricorso alla procedura aperta (art. 55 comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006) esperita con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione ai sensi dell'art. 81, comma 1 ed 83, del D.Lgs. n. 163/2006;

3) di dare atto che le offerte saranno esaminate da una commissione giudicatrice i cui membri, ai sensi dell'art. 84 comma 10 del D.Lgs. 163/2006, verranno nominati con apposita determinazione del Responsabile del Servizio, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

4) di trasmettere copia della presente Determinazione all'Ufficio Segreteria, per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune sul sito www.comune.tradate.va.it.

Tradate, li 04.04.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giorgio Colombo)

AVVISO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI, VIA CARAVAGGIO, TRADATE

1. **Ente Concessionario:** Comune di Tradate – Piazza Mazzini 6 – 21049 Tradate - Tel. 0331/826860 - Fax: 0331/826891 - indirizzo Internet: www.comune.tradate.va.it

2. **Informazioni generali:**

Responsabile del procedimento: Geom. Giorgio Colombo – Responsabile Ufficio Sport - Telefono: 0331/826860 - Fax: 0331/826891; e-mail: tradatecultura@libero.it

La gara è indetta in esecuzione della **determinazione** n. 21 del 4/4/2013 e della Deliberazione C.C. n. 14 del 22.3.2013.

Per chiarimenti ed informazioni in merito al servizio potrà essere contattato l’Ufficio Sport dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 ai seguenti recapiti: Telefono: 0331/826860 - Fax: 0331/826891.

Gli interessati possono ritirare copia del testo integrale dell’avviso di gara, corredato dei relativi allegati, presso l’Ufficio Sport del Comune di Tradate –Piazza Mazzini 6 - tel. 0331/826860. La stessa documentazione è altresì disponibile nella sezione “Gare e Appalti” del sito internet del Comune di Tradate, consultabile all’indirizzo www.comune.tradate.va.it

3. **Oggetto e durata della concessione:** Oggetto della concessione è l’uso e la gestione del centro tennistico di Via Caravaggio di proprietà del Comune di Tradate, che dovrà avvenire con le modalità indicate nel capitolato d’oneri consultabile al sopraindicato indirizzo Internet, nonché nell’offerta tecnica presentata dal concessionario in sede di gara.

Gli edifici e le aree nei quali dovrà essere svolta l’attività sono quelli descritti all’art. 3 del capitolato d’oneri.

La gestione avrà inizio dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione e terminerà il 31/07/2028. E’ escluso il rinnovo tacito. Su disposizione del Dirigente della Direzione competente, qualora sussistano i presupposti di legge, potrà essere dato avvio alla gestione nelle more della stipulazione del contratto, previi in ogni caso gli accertamenti sulla capacità del soggetto affidatario e la costituzione della cauzione di cui all’art. 8 del capitolato d’oneri.

4. **Corrispettivo della concessione:** Canone di concessione annuo posto a base di gara è di Euro 1.000,00 di tipo monetario.

Il canone deve essere versato al Comune in un’unica rata entro il 30 giugno di ogni anno.

5. **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’Art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm. sulla base dei seguenti criteri:

- A. *Offerta Tecnica, max 80 punti*
- B. *Offerta economica (ribasso offerto), max 20 punti*

I punteggi relativi alla valutazione del “Offerta Tecnica” saranno assegnati, secondo i criteri dettagliatamente specificati nel Capitolato d’oneri art. 4, dalla Commissione appositamente costituita. Nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lvo n. 163/2006 sarà valutata la congruità delle offerte risultanti anormalmente basse, ossia quelle in cui sia i punti assegnati relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi

agli elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente "all'Offerta Tecnica". Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 (sorteggio).

6. Soggetti ammessi alla gara:

- Società ed Associazioni sportive dilettantistiche;
- Enti di Promozione sportiva;
- Federazioni sportive del Coni, che potranno gestire l'impianto anche con la collaborazione di società sportive affiliate.
- Raggruppamenti temporanei costituiti fra soggetti individuati ai punti precedenti.

Non sono ammessi a partecipare i soggetti già titolari della gestione di impianti sportivi di proprietà del Comune di Tradate.

Non sarà ammesso alla gara il concorrente che si trovi nella situazione prevista all'art. 38, comma 1, lett. m-quater, del D. Lgs. n. 163/2006, così come integrato dalla Legge 166 del 2009.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

E' fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo. E' fatto altresì divieto al concorrente di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento.

7. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione:

Requisiti di cui agli artt. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 14 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

Il requisito di cui alla lett. b) e c) del comma 1 del citato art. 38, opera nei confronti degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dei direttori tecnici.

In ogni caso l'esclusione opera anche nei confronti dei detti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di gara, qualora il concorrente non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; l'esclusione in ogni caso non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

8. Requisiti di ordine professionale: i soggetti indicati al precedente punto 6 possono partecipare alla gara per l'affidamento della concessione di cui al presente avviso, purché in possesso della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione e di adeguata capacità tecnico-organizzativa ed economica.

Si considerano in possesso di adeguata capacità tecnico-organizzativa ed economica, i soggetti che:

- a) se società sportive o associazioni sportive dilettantistiche (A.S.D. o S.S.D.) siano in possesso di affiliazione alla specifica Federazione sportiva nazionale oppure ad uno degli enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
- b) se enti di promozione sportiva siano in possesso del riconoscimento del CONI (D.P.R. n. 530/1974 e successive modificazioni e integrazioni);
- c) se federazioni sportive, siano regolarmente affiliate al CONI;
- d) abbiano gestito nel corso degli ultimi tre anni, antecedenti la scadenza dell'avviso, almeno un impianto di tennis di proprietà di comuni o altri enti pubblici territoriali;

e) siano in possesso di un' idonea referenza bancaria

Nel caso di partecipazione di Raggruppamenti temporanei di concorrenti i requisiti di cui alle lett. a), b), c) ed e) dovranno essere posseduti sia dal capogruppo sia da ciascuna delle mandanti, mentre per il requisito di cui alla lett. d) è sufficiente il possesso anche da parte del solo capogruppo.

Il possesso dei requisiti di cui ai punti 7 e 8 dovrà risultare da apposite dichiarazioni da redigersi o utilizzando i modelli allegati al presente avviso (Allegati 1, 2 e 3) o con analoga dichiarazione che riporti quanto contenuto in detti modelli.

9. Modalità di partecipazione alla gara: gli interessati, purché in possesso dei requisiti soggettivi e di ordine generale di cui ai punti 6, 7 e 8, potranno partecipare alla selezione pubblica facendo pervenire a mezzo raccomandata del Servizio Postale o servizio di posta celere o corriere,

entro le ore 12,00 del 8/06/2013

apposito plico chiuso, contenente tutta la documentazione di gara elencata al successivo punto 10. La mancanza di uno o più di detti documenti o la non conformità a quanto richiesto, comporterà l'esclusione dalla gara.

Il plico deve essere sigillato con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a COMUNE DI TRADATE PIAZZA MAZZINI N. 6 e recare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario, l'indicazione del mittente (ragione sociale ed indirizzo completo del concorrente singolo o di tutti quelli temporaneamente raggruppati) e la seguente dicitura:

“OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE DI VIA CARAVAGGIO”.

Lo stesso plico potrà essere consegnato anche a mano, entro il suddetto termine (ore 12,00 del 8/06/2013), a questo Comune presso l'Ufficio Protocollo – Piazza Mazzini n. 6 - nelle ore di apertura al pubblico (da lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 12,00).

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire alla stazione appaltante i plichi entro il termine previsto (ore 12,00 dell'8.6.2013) e non si darà corso all'apertura delle buste sulle quali non sia stata apposta l'indicazione del mittente e la scritta relativa al contenuto. E' altresì motivo di esclusione dell'offerta la non integrità del plico ed altre irregolarità nella sua chiusura, salvo che non sia comunque garantita la segretezza dell'offerta.

10. Documentazione di gara: il plico, rimesso nei termini e con le modalità sopra indicate, deve contenere, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- **1^ BUSTA (Busta A)**, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la dicitura “**Documentazione amministrativa**” e contenente la seguente documentazione:

a) Istanza di partecipazione, in bollo, corredata di apposita dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa il possesso delle capacità e dei requisiti prescritti ai precedenti punti 6, 7, e 8 per l'ammissione alla gara. L'istanza potrà essere redatta utilizzando il modulo allegato al presente avviso (**Allegato 1**). Detto modulo deve essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente singolo e

deve essere corredato da copia fotostatica, non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di concorrenti temporaneamente raggruppati la dichiarazione dovrà essere redatta e sottoscritta da ogni singolo componente il raggruppamento.

Qualora non dovesse essere utilizzato il modulo allegato, il concorrente dovrà dichiarare, a pena di esclusione dalla gara, tutto quanto previsto nello stesso, con le modalità ivi indicate.

Il contenuto delle dichiarazioni rese sarà soggetto a verifiche ai sensi del D.P.R. 445/2000.

b) Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, concernente l'inesistenza delle situazioni di cui al comma 1, lettere b) e c), dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, da redigersi utilizzando il modulo allegato al presente avviso (Allegato 2).

Detto modulo deve essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dai direttori tecnici, anche cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente avviso, e deve essere corredato da copia fotostatica, non autenticata, di un valido documento di identità di ciascun sottoscrittore.

Nel caso di concorrenti temporaneamente raggruppati la dichiarazione dovrà essere redatta e sottoscritta dai suddetti soggetti di ogni singolo componente il raggruppamento.

Qualora il concorrente non dovesse utilizzare il modulo allegato, dovrà dichiarare, a pena di esclusione dalla gara, tutto quanto previsto nello stesso Allegato 2 con le modalità ivi indicate.

Il contenuto della suddetta dichiarazione sarà soggetto a verifiche ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

(Solo nel caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese)

c) Dichiarazione, da redigere sulla base del modulo allegato al presente avviso (Allegato 3), con la quale i soggetti mandanti si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, detta mandataria, la quale stipulerà il contratto di concessione in nome e per conto proprio e dei mandanti e che verrà ottemperato a quanto prescritto dalla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti.

Qualora il concorrente non dovesse utilizzare il modulo allegato, dovrà dichiarare, a pena di esclusione dalla gara, tutto quanto previsto nello stesso Allegato 3 con le modalità ivi indicate.

ovvero

Fotocopia autenticata del relativo **atto di costituzione**, qualora il raggruppamento sia costituito prima della presentazione dell'offerta.

d) N. 1 idonea dichiarazione bancaria, consistente in una lettera di referenze comprovante la capacità economico-finanziaria del concorrente, rilasciata da Istituti bancari o altri intermediari finanziari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 e s.m.i., negli ultimi tre mesi antecedenti alla data di presentazione dell'offerta.

Si informa, ai sensi del D. Lgs. 30.6.2003, n. 196, che i dati forniti dai concorrenti alla gara verranno raccolti e pubblicati così come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

- **2^ BUSTA (Busta B)** debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la dicitura "**Offerta tecnica**" che dovrà contenere la seguente documentazione:

a) Un Piano tecnico della gestione che contenga tutto quanto necessario ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui ai sottoelementi A1, A2, A3 e A4 (art. 4 capitolato).

b) I progetti speciali che dovranno contenere tutto quanto necessario ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui all'elemento B (art. 4 capitolato).

I progetti dovranno essere redatti ognuno in un massimo di una cartella formato A4, scritta su una sola facciata in carattere Arial o Times New Roman dimensione 12; dopo una breve descrizione preliminare i proponenti indicheranno:

- i soggetti cui si rivolge il progetto;
- le esigenze alle quali si intende rispondere;
- obiettivi;
- tempi;
- personale impiegato;
- costi a carico dell'utenza;
- procedure di controllo/autocontrollo dei risultati.

c) proposta di eventuali incrementi e migliorie ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui all'Elemento C (art. 4 capitolato).

d) Nuove strutture: progetto del chiosco e dello spogliatoio a firma di professionista abilitato iscritto ad Ordine professionale geometri, architetti e/o Ingegneri comprendente:

- Relazione tecnica descrittiva;
- Elaborati grafici (planimetrie, prospetti sezioni e particolari costruttivi in scala adeguata), schede tecniche dei prodotti e materiali, specifiche tecniche, documentazione fotografica ecc., illustrativi della proposta;
- Computi metrici.

La determinazione dei punteggi di natura tecnico-qualitativa verrà effettuata col seguente metodo:

- Attribuzione discrezionale da parte della commissione di gara di un coefficiente compreso tra 0 e 1 per ogni elemento qualitativo (arrotondamento alla seconda cifra decimale dopo la virgola)

- I coefficienti come sopra determinati vengono moltiplicati per il peso attribuito a ciascun elemento di valutazione

Coefficiente	Criterio Motivazionale
0,0	Assente – completamente negativo
0,1	Quasi del tutto assente/negativo
0,2	Negativo
0,3	Gravemente insufficiente
0,4	Insufficiente
0,5	Appena sufficiente
0,6	Sufficiente
0,7	Discreto
0,8	Buono
0,9	Ottimo
1,0	Eccellente

Le modalità di gestione della concessione proposte dal concorrente nell'offerta tecnica formeranno parte integrante e sostanziale del contratto di concessione, obbligando il concessionario al loro pieno e assoluto rispetto.

La stazione appaltante escluderà i candidati in caso di inottemperanza alle norme di gara che costituiscano, altresì, inadempimento alle prescrizioni del codice dei contratti (D. Lgs. n. 163/2006) e del relativo regolamento attuativo (D.P.R. n. 207/2010), di altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali.

- **3^ BUSTA (BUSTA C)** contenente l'offerta economica (come da allegato 4) indicando il maggior canone offerto rispetto ad Euro 1.000,00 a base d'asta, nonché piano finanziario dettagliato di ammortamento dell'investimento con studio che evidenzi la sostenibilità del piano stesso (come modello allegato).

11. Procedura di aggiudicazione: In data 11.6.2013 alle ore 10.00 presso la Sede del Comune di Tradate in una sala aperta al pubblico, la Commissione di Gara appositamente nominata dopo il termine di scadenza di presentazione delle offerte procederà:

- alla verifica della regolarità ed ammissibilità del plico contenente le 3 buste contrassegnate con:
 - BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
 - BUSTA "B" – OFFERTA TECNICA
 - BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA
- all'accertamento della presenza e della regolarità delle su indicate buste;
- all'apertura della busta A, contenente i documenti e alla verifica della regolarità degli stessi, ammettendo le ditte idonee alle successive fasi di gara.

La Commissione valuterà poi, in una o più sedute riservate, l'offerta tecnica contenuta nelle buste B "progetto-tecnico" delle Associazioni ammesse alla gara, sulla base dei criteri di valutazione indicati nel capitolato d'onori.

In successiva seduta pubblica, comunicata via fax alle imprese partecipanti, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche e, riscontratane la regolarità, attribuirà il relativo punteggio.

La data della seduta pubblica verrà resa nota ai soggetti partecipanti esclusivamente mediante fax inviato al numero indicato dall'impresa nella domanda di partecipazione. Questa comunicazione sostituisce qualsiasi altra forma di comunicazione diretta alle imprese, che non potranno pertanto addurre la mancata conoscenza.

Nel corso della seduta pubblica si procederà alla determinazione dell'anomalia in conformità a quanto prescritto all'art. 86, comma 2 del d.lgs. 163/06.

L'aggiudicazione diventerà definitiva solo dopo la sua approvazione da parte delle competenti strutture dell'Amministrazione appaltante, previa verifica dei dichiarati requisiti.

Il concorrente che risulterà non avere i requisiti dichiarati, perderà ogni diritto di aggiudicazione e sarà perseguibile penalmente secondo la normativa vigente.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Non si procederà all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 81, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006).

L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non far luogo alla gara e di prorogarne la data o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La presentazione dell'offerta è quindi impegnativa per il soggetto aggiudicatario, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non sarà perfezionato il procedimento di aggiudicazione definitiva.

Le offerte vincoleranno i soggetti concorrenti non aggiudicatari per 180 giorni oltre la data dell'effettivo esperimento della gara, nell'eventualità che con il soggetto vincitore si debba sciogliere il vincolo contrattuale per qualsiasi motivo.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria approvata in sede di gara, in caso di fallimento o scioglimento del contratto con l'originale appaltatore (art. 140, comma 6, del D.Lgs. 163/2006).

12. Obblighi dell'aggiudicatario: L'aggiudicatario è tenuto a sottoscrivere apposito contratto nel termine che gli verrà comunicato per scritto dal competente ufficio comunale. Il contratto di concessione verrà stipulato in forma pubblica, per rogito del Segretario Generale.

La stipula è subordinata comunque al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, nonché all'acquisizione della certificazione relativa alla regolarità contributiva. L'appaltatore è tenuto a versare l'importo delle spese contrattuali, comprensive degli oneri connessi alla stipulazione.

Qualora l'affidatario non provveda entro il termine stabilito alla stipulazione del contratto, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione e di richiedere il risarcimento dei danni in relazione all'affidamento ad altri della concessione.

13. Cauzione definitiva: La Ditta aggiudicataria della concessione è tenuta a costituire la garanzia prevista dall'art. 8 del capitolato d'appalto ammontante ad Euro 10.000,00.

14. Modalità di esecuzione della concessione: il contratto dovrà essere eseguito nel pieno e puntuale rispetto del Capitolato d'oneri approvato con atto dirigenziale n. 21 del 4.4.2013, che costituirà parte integrante e sostanziale del contratto di concessione.

Non è consentita alcuna forma di sub affidamento totale o parziale della gestione dell'impianto in oggetto, pena la risoluzione immediata del contratto, con conseguente risarcimento dei danni e delle spese eventualmente sostenute dal Comune di Tradate.

Tradate, 4.4.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giorgio Colombo)

Marca da
bollo Euro
14,62

Allegato 1

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 Tradate (VA)

OGGETTO: GESTIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI, VIA CARAVAGGIO, TRADATE

Il sottoscritto _____

nat_ a _____

nella sua qualità di _____

autorizzato a rappresentare legalmente la società/associazione _____

forma giuridica _____

Codice Fiscale _____ Partita I.V.A. _____

con sede legale in _____ CAP _____

Via/Piazza _____

Domicilio eletto (presso cui la stazione appaltante può inviare le comunicazioni di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006): _____

Codice Attività _____

Capitale Sociale _____

Fax _____

Tel. _____

E-mail _____

Pec _____

CHIEDE

CHE LA SOCIETA'/ASSOCIAZIONE CHE RAPPRESENTA SIA AMMESSA A PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO COME:

- Concorrente singolo;

<< ovvero >>

- Capogruppo della seguente Raggruppamento Temporaneo di concorrenti <<indicare le società/associazioni che formano il Raggruppamento di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n. 163/2006>>

<< ovvero >>

- Mandante del seguente Raggruppamento Temporaneo di concorrenti <<indicare le società/associazioni che formano il Raggruppamento di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n. 163/2006>>:

A TAL FINE, AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000, CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE INCONTRO NEL CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI PENALI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000, NONCHÉ DELLE CONSEGUENZE AMMINISTRATIVE DI ESCLUSIONE DALLE GARE DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006 N. 163 E ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA

DICHIARA

1) – che gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, o il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e i direttori tecnici, ivi compresi quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data dell'avviso, della società/associazione sono:

COGNOME	NOME	Luogo	Nascita	Residenza	Qualifica

N.B.: ciascuno dei soggetti sopra indicati dovrà rendere le dichiarazioni di cui all'allegato 2.

2) << Con riferimento ai requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economica richiesti dall'avviso>>

2a) – che la società sportiva dilettantistica /associazione sportiva dilettantistica/federazione sportiva è iscritta nel registro/albo _____

2b) – che l'ente di promozione sportiva è in possesso del riconoscimento del CONI _____

2c) – che ha gestito nel corso degli ultimi tre anni antecedenti la scadenza dell'avviso (2010-2011-2012) n. _____ impianti di tennis di proprietà di comuni o altri enti pubblici territoriali.

2d) - **che in sede di gara ha prodotto almeno un'idonea dichiarazione bancaria a comprova della propria capacità economica, rilasciata negli ultimi tre mesi antecedenti alla data di presentazione dell'offerta.**

3) << **Nel caso di Raggruppamento di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n. 163/2006**>>

- che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Mandataria a _____
e verrà ottemperato a quanto prescritto dalla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei.

4) che la società/associazione che rappresenta ed i soggetti di cui al punto 1 non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici indicate al comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, come meglio esplicitato nelle dichiarazioni che seguono e nel modello Allegato 2;

5) che la società/associazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni succitate (art. 38, comma 1, lett. a);

6) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38, comma 1, lett. d);

7) che la società/associazione non ha commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio (art. 38, comma 1, lett. e);

8) che la società/associazione non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dal Comune di Tradate, e/o un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f);

9) << **barrare il punto che interessa e compilare**>>

che la società/associazione non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (art. 38, comma 1, lett. g);

Ai fini degli accertamenti in merito a quanto sopra dichiarato, precisa che l'Agenzia delle Entrate di riferimento ha sede in _____ Via _____

Telefono: _____ Fax: _____

che la società/associazione ha commesso le seguenti violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse:

Ai fini degli accertamenti in merito a quanto sopra dichiarato, precisa che l'Agenzia delle Entrate di riferimento ha sede in _____ Via _____

Telefono: _____ Fax: _____

10) che nei confronti della società/associazione non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D. Lgs. n. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti (art. 38, comma 1, lett. h);

11) che la società/associazione non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali (INPS – INAIL) (art. 38, comma 1, lett. i);

In particolare dichiara che è regolarmente iscritta agli enti previdenziali ed ha le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

I.N.P.S. di _____ Matricola n. _____ Fax _____

I.N.A.I.L. di _____ Matricola n. _____ Fax _____

12) che l'impresa/società/consorzio ha in organico n. _____ dipendenti e che ai suddetti dipendenti si applica il seguente CCNL: _____

13) <<barrare il punto che interessa e compilare>> (art. 38, comma 1, lett. l)

che la società/associazione è tenuta, in relazione alla L. n. 68/1999, all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed è in regola con le norme stesse, nonché ha ottemperato agli obblighi prescritti dalle stesse norme.

che la società/associazione non è assoggettata alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in quanto ha un numero di dipendenti inferiore a 15;

che la società/associazione non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili perché, pur avendo un numero di dipendenti compreso fra 15 e 35, non ha effettuato nuove assunzioni dal 18.10.2000 o, se anche le ha effettuate, rientra nel periodo di esenzione dalla presentazione della certificazione;

Riferimenti ai fini della verifica della presente dichiarazione: Ufficio Centro per l'Impiego della Provincia di _____ Via _____

Tel _____ Fax _____ .

14) che nei confronti dell'impresa/società/consorzio non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008 (art. 38, comma 1, lett. m);

15) <<barrare il punto che interessa e compilare>> (art. 38, comma 1, lett. m-quater)

che la società/associazione non si trova in alcuna delle situazioni controllo di cui all'art. 2359 codice civile con alcun partecipante alla procedura di gara ed ha formulato autonomamente la propria offerta;

che la società/associazione non è a conoscenza che partecipino alla gara concorrenti con cui si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ed ha formulato autonomamente la propria offerta.

che la società/associazione è a conoscenza che partecipa alla presente gara la società/associazione

(C.F. _____), con sede legale in _____, Via _____, con cui si trova in una situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, ma ha formulato autonomamente la propria offerta.

16) che, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'invio delle comunicazioni previste dal comma 5, lett. a), b) e b-ter) dello stesso art. 79:

autorizza l'Amministrazione comunale ad utilizzare il fax del concorrente indicato nel presente allegato

<< **ovvero** >>

non autorizza l'Amministrazione comunale ad utilizzare il fax del concorrente indicato nel presente allegato

17) che accetta incondizionatamente le norme del Capitolato d'oneri e ne assume tutti gli oneri.

SI IMPEGNA IN CASO DI AGGIUDICAZIONE:

18) a costituire le garanzie previste dal Capitolato d'oneri.

19) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta consapevole che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

Data _____

TIMBRO DELLA SOCIETA'/ASSOCIAZIONE
Firma del titolare o del legale rappresentante

AVVERTENZE

1. - La firma del titolare o legale rappresentante non deve essere autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000.
2. - Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano e dovrà essere corredato dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento non autenticato del legale rappresentante firmatario delle suddette dichiarazioni.
3. - Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, l'impresa dovrà inserire fogli aggiuntivi.
4. - I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 Tradate (VA)

OGGETTO: _____

I sottoscritti:

1) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

2) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

3) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

4) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

della società/associazione _____

con sede legale in _____ CAP _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Consapevoli del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei loro riguardi, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici

DICHIARANO

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

- che nei loro confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 Maggio 1965 n. 575;

- che non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, oppure emesso decreto penale di condanna irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;

ovvero

- che hanno riportato le seguenti condanne penali comprese quelle per le quali hanno beneficiato della non menzione (specificare nominativo, data e luogo di nascita, tipo di reato, anno della sentenza definitiva, pena comminata, ecc.) (N.B.: ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa né le condanne revocate né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione):

Sig. _____ nato a _____ il _____
Condanna per _____

Sig. _____ nato a _____ il _____
Condanna per _____

Data _____

DICHIARANTI

FIRME

Sig _____

In qualità di legale rappresentante

Sig _____

In qualità di _____

Sig _____

In qualità di _____

Sig _____

In qualità di _____

AVVERTENZE

1. Le firme apposte non devono essere autenticate ai sensi del D.P.R. 445/2000.
2. Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano e dovrà essere corredato dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento non autenticato dei firmatari.
3. Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, dovranno essere inseriti fogli aggiuntivi.
4. I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

Allegato 3

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 Tradate (VA)

OGGETTO: _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

soggetti temporaneamente raggruppate ai fini della partecipazione alla procedura concorsuale in oggetto, con riferimento alla stessa

DESIGNANO

- quale **MANDATARIA** la società/associazione _____ con sede in _____, che come sopra rappresentata accetta, incaricandola di rappresentarli in ogni e qualsiasi rapporto con l'Ente appaltante e attribuendo alla stessa ogni e qualsiasi responsabilità nei confronti dell'Amministrazione comunale.

E SI IMPEGNANO IN CASO DI AGGIUDICAZIONE

- a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società/associazione sopra qualificata come MANDATARIA, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio delle mandanti.

Data _____

AVVERTENZE

1 - Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano.

2 - I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D. Lgs. 30.6.2003 n. 196.

DA INSERIRE IN BUSTA "C"

"Modulo A.1"
offerta impresa singola)

Lì,

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 - Tradate

OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA RELATIVA ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AGGIUDICAZIONE IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI, VIA CARAVAGGIO, TRADATE

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____ n. _____, nella sua qualità di _____ (specificare il titolo in base al quale l'interessato è abilitato ad esprimere la volontà e cioè: titolare, legale rappresentante, procuratore speciale, amministratore delegato, consigliere delegato), della ditta _____

con sede in _____ (Prov. _____) CAP _____

Via _____ n. _____

C.F. n. _____ P. IVA n. _____

Telefono n. _____ Fax n. _____

E-mail _____

DICHIARA

di voler effettuare il servizio indicato in oggetto alle condizioni tutte indicate nel capitolato d'oneri e nell'avviso di gara e di offrire un aumento d'asta pari a Euro _____ (diconsi Euro _____), sull'importo di Euro 1.000,00 posto a base di gara – canone concessione totale offerto Euro (diconsi Euro _____).

(firma)

Allegato: piano finanziario dettagliato di ammortamento dell'investimento con studio di sostenibilità.



COMUNE DI TRADATE

(Provincia di Varese)

Det. 021 Servizio: Area Cultura-Sport-Tempo Libero

Determinazione di settore n. 021 del 4.4.2013

OGGETTO: Approvazione bando di gara e allegati per affidamento in concessione del Centro Tennistico Comunale presso il Centro Sportivo Carlo Matteo Uslenghi, via Caravaggio, Tradate – Determina a contrarre - CIG 77082B42D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che occorre provvedere ad affidare in concessione il centro tennistico comunale presso il Centro Sportivo Carlo Matteo Uslenghi;

Che è necessario pertanto indire una gara di appalto del servizio di cui sopra;

Visto il regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi approvato con Deliberazione C.C. n. 86 del 21.12.2010;

Visto, altresì, il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che recita, in particolare:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 recante "Determinazioni a contrattare e relative procedure" che recita:

"La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

- La Deliberazione di C.C. n. 14 del 22.3.2013 con la quale sono stati approvati gli atti tecnici per l'affidamento in oggetto (convenzione e capitolato d'oneri);

Visti:

- il Bando di gara per l'affidamento ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, attraverso procedura aperta e, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006, mediante aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e valutata da un'apposita commissione, sulla base degli elementi tecnico-qualitativi punteggio massimo 80/100 e offerta economica punteggio massimo 20/100;
- il Modulo di domanda di partecipazione alla gara (allegato 1)
- gli allegati fac simili da produrre (Modulo di offerta economica A1, Modello 2, Modello 3)

- il Decreto Legislativo n. 163/2006;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale di contabilità;

Ritenuti gli stessi conformi alla normativa vigente e idonei ad assicurare l'affidamento del servizio secondo criteri di concorrenza e di imparzialità;

Ritenuto pertanto di approvare gli stessi in modo da dare corso alla procedura per l'affidamento del servizio in questione;

Accertata la propria competenza in merito all'emanazione del presente provvedimento trattandosi di atto meramente gestionale;

DETERMINA

1) Di approvare:

- il bando di gara per l'affidamento ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, attraverso procedura aperta e, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006, mediante aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e valutata da un'apposita commissione, sulla base degli elementi tecnico-qualitativi punteggio massimo 80/100 e offerta economica punteggio massimo 20/100;
- il Modulo di domanda di partecipazione alla gara (allegato 1)
- gli allegati fac simili da produrre (Modulo di offerta economica A1, Modello 2, Modello 3)

2) di indire la gara per il giorno 11.06.2013 alle ore 10.00 con il ricorso alla procedura aperta (art. 55 comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006) esperita con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione ai sensi dell'art. 81, comma 1 ed 83, del D.Lgs. n. 163/2006;

3) di dare atto che le offerte saranno esaminate da una commissione giudicatrice i cui membri, ai sensi dell'art. 84 comma 10 del D.Lgs. 163/2006, verranno nominati con apposita determinazione del Responsabile del Servizio, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

4) di trasmettere copia della presente Determinazione all'Ufficio Segreteria, per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune sul sito www.comune.tradate.va.it.

Tradate, li 04.04.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giorgio Colombo)

AVVISO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI, VIA CARAVAGGIO, TRADATE

1. **Ente Concessionario:** Comune di Tradate – Piazza Mazzini 6 – 21049 Tradate - Tel. 0331/826860 - Fax: 0331/826891 - indirizzo Internet: www.comune.tradate.va.it

2. **Informazioni generali:**

Responsabile del procedimento: Geom. Giorgio Colombo – Responsabile Ufficio Sport - Telefono: 0331/826860 - Fax: 0331/826891; e-mail: tradatecultura@libero.it

La gara è indetta in esecuzione della **determinazione** n. 21 del 4/4/2013 e della Deliberazione C.C. n. 14 del 22.3.2013.

Per chiarimenti ed informazioni in merito al servizio potrà essere contattato l’Ufficio Sport dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 ai seguenti recapiti: Telefono: 0331/826860 - Fax: 0331/826891.

Gli interessati possono ritirare copia del testo integrale dell’avviso di gara, corredato dei relativi allegati, presso l’Ufficio Sport del Comune di Tradate –Piazza Mazzini 6 - tel. 0331/826860. La stessa documentazione è altresì disponibile nella sezione “Gare e Appalti” del sito internet del Comune di Tradate, consultabile all’indirizzo www.comune.tradate.va.it

3. **Oggetto e durata della concessione:** Oggetto della concessione è l’uso e la gestione del centro tennistico di Via Caravaggio di proprietà del Comune di Tradate, che dovrà avvenire con le modalità indicate nel capitolato d’oneri consultabile al sopraindicato indirizzo Internet, nonché nell’offerta tecnica presentata dal concessionario in sede di gara.

Gli edifici e le aree nei quali dovrà essere svolta l’attività sono quelli descritti all’art. 3 del capitolato d’oneri.

La gestione avrà inizio dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione e terminerà il 31/07/2028. E’ escluso il rinnovo tacito. Su disposizione del Dirigente della Direzione competente, qualora sussistano i presupposti di legge, potrà essere dato avvio alla gestione nelle more della stipulazione del contratto, previi in ogni caso gli accertamenti sulla capacità del soggetto affidatario e la costituzione della cauzione di cui all’art. 8 del capitolato d’oneri.

4. **Corrispettivo della concessione:** Canone di concessione annuo posto a base di gara è di Euro 1.000,00 di tipo monetario.

Il canone deve essere versato al Comune in un’unica rata entro il 30 giugno di ogni anno.

5. **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’Art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm. sulla base dei seguenti criteri:

- A. *Offerta Tecnica, max 80 punti*
- B. *Offerta economica (ribasso offerto), max 20 punti*

I punteggi relativi alla valutazione del “Offerta Tecnica” saranno assegnati, secondo i criteri dettagliatamente specificati nel Capitolato d’oneri art. 4, dalla Commissione appositamente costituita. Nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lvo n. 163/2006 sarà valutata la congruità delle offerte risultanti anormalmente basse, ossia quelle in cui sia i punti assegnati relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi

agli elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente "all'Offerta Tecnica". Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 (sorteggio).

6. Soggetti ammessi alla gara:

- Società ed Associazioni sportive dilettantistiche;
- Enti di Promozione sportiva;
- Federazioni sportive del Coni, che potranno gestire l'impianto anche con la collaborazione di società sportive affiliate.
- Raggruppamenti temporanei costituiti fra soggetti individuati ai punti precedenti.

Non sono ammessi a partecipare i soggetti già titolari della gestione di impianti sportivi di proprietà del Comune di Tradate.

Non sarà ammesso alla gara il concorrente che si trovi nella situazione prevista all'art. 38, comma 1, lett. m-quater, del D. Lgs. n. 163/2006, così come integrato dalla Legge 166 del 2009.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

E' fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo. E' fatto altresì divieto al concorrente di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento.

7. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione:

Requisiti di cui agli artt. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 14 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

Il requisito di cui alla lett. b) e c) del comma 1 del citato art. 38, opera nei confronti degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dei direttori tecnici.

In ogni caso l'esclusione opera anche nei confronti dei detti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di gara, qualora il concorrente non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; l'esclusione in ogni caso non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

8. Requisiti di ordine professionale: i soggetti indicati al precedente punto 6 possono partecipare alla gara per l'affidamento della concessione di cui al presente avviso, purché in possesso della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione e di adeguata capacità tecnico-organizzativa ed economica.

Si considerano in possesso di adeguata capacità tecnico-organizzativa ed economica, i soggetti che:

- a) se società sportive o associazioni sportive dilettantistiche (A.S.D. o S.S.D.) siano in possesso di affiliazione alla specifica Federazione sportiva nazionale oppure ad uno degli enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
- b) se enti di promozione sportiva siano in possesso del riconoscimento del CONI (D.P.R. n. 530/1974 e successive modificazioni e integrazioni);
- c) se federazioni sportive, siano regolarmente affiliate al CONI;
- d) abbiano gestito nel corso degli ultimi tre anni, antecedenti la scadenza dell'avviso, almeno un impianto di tennis di proprietà di comuni o altri enti pubblici territoriali;

e) siano in possesso di un' idonea referenza bancaria

Nel caso di partecipazione di Raggruppamenti temporanei di concorrenti i requisiti di cui alle lett. a), b), c) ed e) dovranno essere posseduti sia dal capogruppo sia da ciascuna delle mandanti, mentre per il requisito di cui alla lett. d) è sufficiente il possesso anche da parte del solo capogruppo.

Il possesso dei requisiti di cui ai punti 7 e 8 dovrà risultare da apposite dichiarazioni da redigersi o utilizzando i modelli allegati al presente avviso (Allegati 1, 2 e 3) o con analoga dichiarazione che riporti quanto contenuto in detti modelli.

9. Modalità di partecipazione alla gara: gli interessati, purché in possesso dei requisiti soggettivi e di ordine generale di cui ai punti 6, 7 e 8, potranno partecipare alla selezione pubblica facendo pervenire a mezzo raccomandata del Servizio Postale o servizio di posta celere o corriere,

entro le ore 12,00 del 8/06/2013

apposito plico chiuso, contenente tutta la documentazione di gara elencata al successivo punto 10. La mancanza di uno o più di detti documenti o la non conformità a quanto richiesto, comporterà l'esclusione dalla gara.

Il plico deve essere sigillato con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a COMUNE DI TRADATE PIAZZA MAZZINI N. 6 e recare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario, l'indicazione del mittente (ragione sociale ed indirizzo completo del concorrente singolo o di tutti quelli temporaneamente raggruppati) e la seguente dicitura:

“OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE DI VIA CARAVAGGIO”.

Lo stesso plico potrà essere consegnato anche a mano, entro il suddetto termine (ore 12,00 del 8/06/2013), a questo Comune presso l'Ufficio Protocollo – Piazza Mazzini n. 6 - nelle ore di apertura al pubblico (da lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 12,00).

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire alla stazione appaltante i plichi entro il termine previsto (ore 12,00 dell'8.6.2013) e non si darà corso all'apertura delle buste sulle quali non sia stata apposta l'indicazione del mittente e la scritta relativa al contenuto. E' altresì motivo di esclusione dell'offerta la non integrità del plico ed altre irregolarità nella sua chiusura, salvo che non sia comunque garantita la segretezza dell'offerta.

10. Documentazione di gara: il plico, rimesso nei termini e con le modalità sopra indicate, deve contenere, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- **1^ BUSTA (Busta A)**, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la dicitura “**Documentazione amministrativa**” e contenente la seguente documentazione:

a) Istanza di partecipazione, in bollo, corredata di apposita dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa il possesso delle capacità e dei requisiti prescritti ai precedenti punti 6, 7, e 8 per l'ammissione alla gara. L'istanza potrà essere redatta utilizzando il modulo allegato al presente avviso (**Allegato 1**). Detto modulo deve essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente singolo e

deve essere corredato da copia fotostatica, non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di concorrenti temporaneamente raggruppati la dichiarazione dovrà essere redatta e sottoscritta da ogni singolo componente il raggruppamento.

Qualora non dovesse essere utilizzato il modulo allegato, il concorrente dovrà dichiarare, a pena di esclusione dalla gara, tutto quanto previsto nello stesso, con le modalità ivi indicate.

Il contenuto delle dichiarazioni rese sarà soggetto a verifiche ai sensi del D.P.R. 445/2000.

b) Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, concernente l'inesistenza delle situazioni di cui al comma 1, lettere b) e c), dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, da redigersi utilizzando il modulo allegato al presente avviso (Allegato 2).

Detto modulo deve essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dai direttori tecnici, anche cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente avviso, e deve essere corredato da copia fotostatica, non autenticata, di un valido documento di identità di ciascun sottoscrittore.

Nel caso di concorrenti temporaneamente raggruppati la dichiarazione dovrà essere redatta e sottoscritta dai suddetti soggetti di ogni singolo componente il raggruppamento.

Qualora il concorrente non dovesse utilizzare il modulo allegato, dovrà dichiarare, a pena di esclusione dalla gara, tutto quanto previsto nello stesso Allegato 2 con le modalità ivi indicate.

Il contenuto della suddetta dichiarazione sarà soggetto a verifiche ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

(Solo nel caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese)

c) Dichiarazione, da redigere sulla base del modulo allegato al presente avviso (Allegato 3), con la quale i soggetti mandanti si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, detta mandataria, la quale stipulerà il contratto di concessione in nome e per conto proprio e dei mandanti e che verrà ottemperato a quanto prescritto dalla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti.

Qualora il concorrente non dovesse utilizzare il modulo allegato, dovrà dichiarare, a pena di esclusione dalla gara, tutto quanto previsto nello stesso Allegato 3 con le modalità ivi indicate.

ovvero

Fotocopia autenticata del relativo **atto di costituzione**, qualora il raggruppamento sia costituito prima della presentazione dell'offerta.

d) N. 1 idonea dichiarazione bancaria, consistente in una lettera di referenze comprovante la capacità economico-finanziaria del concorrente, rilasciata da Istituti bancari o altri intermediari finanziari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 e s.m.i., negli ultimi tre mesi antecedenti alla data di presentazione dell'offerta.

Si informa, ai sensi del D. Lgs. 30.6.2003, n. 196, che i dati forniti dai concorrenti alla gara verranno raccolti e pubblicati così come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

- **2^ BUSTA (Busta B)** debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la dicitura "**Offerta tecnica**" che dovrà contenere la seguente documentazione:

a) Un Piano tecnico della gestione che contenga tutto quanto necessario ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui ai sottoelementi A1, A2, A3 e A4 (art. 4 capitolato).

b) I progetti speciali che dovranno contenere tutto quanto necessario ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui all'elemento B (art. 4 capitolato).

I progetti dovranno essere redatti ognuno in un massimo di una cartella formato A4, scritta su una sola facciata in carattere Arial o Times New Roman dimensione 12; dopo una breve descrizione preliminare i proponenti indicheranno:

- i soggetti cui si rivolge il progetto;
- le esigenze alle quali si intende rispondere;
- obiettivi;
- tempi;
- personale impiegato;
- costi a carico dell'utenza;
- procedure di controllo/autocontrollo dei risultati.

c) proposta di eventuali incrementi e migliorie ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui all'Elemento C (art. 4 capitolato).

d) Nuove strutture: progetto del chiosco e dello spogliatoio a firma di professionista abilitato iscritto ad Ordine professionale geometri, architetti e/o Ingegneri comprendente:

- Relazione tecnica descrittiva;
- Elaborati grafici (planimetrie, prospetti sezioni e particolari costruttivi in scala adeguata), schede tecniche dei prodotti e materiali, specifiche tecniche, documentazione fotografica ecc., illustrativi della proposta;
- Computi metrici.

La determinazione dei punteggi di natura tecnico-qualitativa verrà effettuata col seguente metodo:

- Attribuzione discrezionale da parte della commissione di gara di un coefficiente compreso tra 0 e 1 per ogni elemento qualitativo (arrotondamento alla seconda cifra decimale dopo la virgola)

- I coefficienti come sopra determinati vengono moltiplicati per il peso attribuito a ciascun elemento di valutazione

Coefficiente	Criterio Motivazionale
0,0	Assente – completamente negativo
0,1	Quasi del tutto assente/negativo
0,2	Negativo
0,3	Gravemente insufficiente
0,4	Insufficiente
0,5	Appena sufficiente
0,6	Sufficiente
0,7	Discreto
0,8	Buono
0,9	Ottimo
1,0	Eccellente

Le modalità di gestione della concessione proposte dal concorrente nell'offerta tecnica formeranno parte integrante e sostanziale del contratto di concessione, obbligando il concessionario al loro pieno e assoluto rispetto.

La stazione appaltante escluderà i candidati in caso di inottemperanza alle norme di gara che costituiscano, altresì, inadempimento alle prescrizioni del codice dei contratti (D. Lgs. n. 163/2006) e del relativo regolamento attuativo (D.P.R. n. 207/2010), di altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali.

- **3^ BUSTA (BUSTA C)** contenente l'offerta economica (come da allegato 4) indicando il maggior canone offerto rispetto ad Euro 1.000,00 a base d'asta, nonché piano finanziario dettagliato di ammortamento dell'investimento con studio che evidenzi la sostenibilità del piano stesso (come modello allegato).

11. Procedura di aggiudicazione: In data 11.6.2013 alle ore 10.00 presso la Sede del Comune di Tradate in una sala aperta al pubblico, la Commissione di Gara appositamente nominata dopo il termine di scadenza di presentazione delle offerte procederà:

- alla verifica della regolarità ed ammissibilità del plico contenente le 3 buste contrassegnate con:
 - BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
 - BUSTA "B" – OFFERTA TECNICA
 - BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA
- all'accertamento della presenza e della regolarità delle su indicate buste;
- all'apertura della busta A, contenente i documenti e alla verifica della regolarità degli stessi, ammettendo le ditte idonee alle successive fasi di gara.

La Commissione valuterà poi, in una o più sedute riservate, l'offerta tecnica contenuta nelle buste B "progetto-tecnico" delle Associazioni ammesse alla gara, sulla base dei criteri di valutazione indicati nel capitolato d'oneri.

In successiva seduta pubblica, comunicata via fax alle imprese partecipanti, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche e, riscontratane la regolarità, attribuirà il relativo punteggio.

La data della seduta pubblica verrà resa nota ai soggetti partecipanti esclusivamente mediante fax inviato al numero indicato dall'impresa nella domanda di partecipazione. Questa comunicazione sostituisce qualsiasi altra forma di comunicazione diretta alle imprese, che non potranno pertanto addurre la mancata conoscenza.

Nel corso della seduta pubblica si procederà alla determinazione dell'anomalia in conformità a quanto prescritto all'art. 86, comma 2 del d.lgs. 163/06.

L'aggiudicazione diventerà definitiva solo dopo la sua approvazione da parte delle competenti strutture dell'Amministrazione appaltante, previa verifica dei dichiarati requisiti.

Il concorrente che risulterà non avere i requisiti dichiarati, perderà ogni diritto di aggiudicazione e sarà perseguibile penalmente secondo la normativa vigente.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Non si procederà all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 81, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006).

L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non far luogo alla gara e di prorogarne la data o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La presentazione dell'offerta è quindi impegnativa per il soggetto aggiudicatario, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non sarà perfezionato il procedimento di aggiudicazione definitiva.

Le offerte vincoleranno i soggetti concorrenti non aggiudicatari per 180 giorni oltre la data dell'effettivo esperimento della gara, nell'eventualità che con il soggetto vincitore si debba sciogliere il vincolo contrattuale per qualsiasi motivo.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria approvata in sede di gara, in caso di fallimento o scioglimento del contratto con l'originale appaltatore (art. 140, comma 6, del D.Lgs. 163/2006).

12. Obblighi dell'aggiudicatario: L'aggiudicatario è tenuto a sottoscrivere apposito contratto nel termine che gli verrà comunicato per scritto dal competente ufficio comunale. Il contratto di concessione verrà stipulato in forma pubblica, per rogito del Segretario Generale.

La stipula è subordinata comunque al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, nonché all'acquisizione della certificazione relativa alla regolarità contributiva. L'appaltatore è tenuto a versare l'importo delle spese contrattuali, comprensive degli oneri connessi alla stipulazione.

Qualora l'affidatario non provveda entro il termine stabilito alla stipulazione del contratto, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione e di richiedere il risarcimento dei danni in relazione all'affidamento ad altri della concessione.

13. Cauzione definitiva: La Ditta aggiudicataria della concessione è tenuta a costituire la garanzia prevista dall'art. 8 del capitolato d'appalto ammontante ad Euro 10.000,00.

14. Modalità di esecuzione della concessione: il contratto dovrà essere eseguito nel pieno e puntuale rispetto del Capitolato d'oneri approvato con atto dirigenziale n. 21 del 4.4.2013, che costituirà parte integrante e sostanziale del contratto di concessione.

Non è consentita alcuna forma di sub affidamento totale o parziale della gestione dell'impianto in oggetto, pena la risoluzione immediata del contratto, con conseguente risarcimento dei danni e delle spese eventualmente sostenute dal Comune di Tradate.

Tradate, 4.4.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giorgio Colombo)

Marca da
bollo Euro
14,62

Allegato 1

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 Tradate (VA)

**OGGETTO: GESTIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE PRESSO IL CENTRO
SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI, VIA CARAVAGGIO, TRADATE**

Il sottoscritto _____

nat_ a _____

nella sua qualità di _____

autorizzato a rappresentare legalmente la società/associazione _____

forma giuridica _____

Codice Fiscale _____ Partita I.V.A. _____

con sede legale in _____ CAP _____

Via/Piazza _____

Domicilio eletto (presso cui la stazione appaltante può inviare le comunicazioni di cui all'art. 79 del D. Lgs.
163/2006): _____

Codice Attività _____

Capitale Sociale _____

Fax _____

Tel. _____

E-mail _____

Pec _____

CHIEDE

**CHE LA SOCIETA'/ASSOCIAZIONE CHE RAPPRESENTA SIA AMMESSA A PARTECIPARE
ALLA GARA IN OGGETTO COME:**

- Concorrente singolo;

<< ovvero >>

- Capogruppo della seguente Raggruppamento Temporaneo di concorrenti <<indicare le società/associazioni che formano il Raggruppamento di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n. 163/2006>>

<< ovvero >>

- Mandante del seguente Raggruppamento Temporaneo di concorrenti <<indicare le società/associazioni che formano il Raggruppamento di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n. 163/2006>>:

A TAL FINE, AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000, CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE INCONTRO NEL CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI PENALI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000, NONCHÉ DELLE CONSEGUENZE AMMINISTRATIVE DI ESCLUSIONE DALLE GARE DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006 N. 163 E ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA

DICHIARA

1) – che gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, o il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e i direttori tecnici, ivi compresi quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data dell'avviso, della società/associazione sono:

COGNOME	NOME	Luogo	Nascita	Residenza	Qualifica

N.B.: ciascuno dei soggetti sopra indicati dovrà rendere le dichiarazioni di cui all'allegato 2.

2) << Con riferimento ai requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economica richiesti dall'avviso>>

2a) – che la società sportiva dilettantistica /associazione sportiva dilettantistica/federazione sportiva è iscritta nel registro/albo _____

2b) – che l'ente di promozione sportiva è in possesso del riconoscimento del CONI _____

2c) – che ha gestito nel corso degli ultimi tre anni antecedenti la scadenza dell'avviso (2010-2011-2012) n. _____ impianti di tennis di proprietà di comuni o altri enti pubblici territoriali.

2d) - **che in sede di gara ha prodotto almeno un'idonea dichiarazione bancaria a comprova della propria capacità economica, rilasciata negli ultimi tre mesi antecedenti alla data di presentazione dell'offerta.**

3) << **Nel caso di Raggruppamento di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n. 163/2006**>>

- che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Mandataria a _____

e verrà ottemperato a quanto prescritto dalla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei.

4) che la società/associazione che rappresenta ed i soggetti di cui al punto 1 non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici indicate al comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, come meglio esplicitato nelle dichiarazioni che seguono e nel modello Allegato 2;

5) che la società/associazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni succitate (art. 38, comma 1, lett. a);

6) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38, comma 1, lett. d);

7) che la società/associazione non ha commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio (art. 38, comma 1, lett. e);

8) che la società/associazione non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dal Comune di Tradate, e/o un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f);

9) << **barrare il punto che interessa e compilare**>>

che la società/associazione non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (art. 38, comma 1, lett. g);

Ai fini degli accertamenti in merito a quanto sopra dichiarato, precisa che l'Agenzia delle Entrate di riferimento ha sede in _____ Via _____

Telefono: _____ Fax: _____

che la società/associazione ha commesso le seguenti violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse:

Ai fini degli accertamenti in merito a quanto sopra dichiarato, precisa che l'Agenzia delle Entrate di riferimento ha sede in _____ Via _____

Telefono: _____ Fax: _____

10) che nei confronti della società/associazione non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D. Lgs. n. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti (art. 38, comma 1, lett. h);

11) che la società/associazione non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali (INPS – INAIL) (art. 38, comma 1, lett. i);

In particolare dichiara che è regolarmente iscritta agli enti previdenziali ed ha le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

I.N.P.S. di _____ Matricola n. _____ Fax _____

I.N.A.I.L. di _____ Matricola n. _____ Fax _____

12) che l'impresa/società/consorzio ha in organico n. _____ dipendenti e che ai suddetti dipendenti si applica il seguente CCNL: _____

13) <<barrare il punto che interessa e compilare>> (art. 38, comma 1, lett. l)

che la società/associazione è tenuta, in relazione alla L. n. 68/1999, all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed è in regola con le norme stesse, nonché ha ottemperato agli obblighi prescritti dalle stesse norme.

che la società/associazione non è assoggettata alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in quanto ha un numero di dipendenti inferiore a 15;

che la società/associazione non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili perché, pur avendo un numero di dipendenti compreso fra 15 e 35, non ha effettuato nuove assunzioni dal 18.10.2000 o, se anche le ha effettuate, rientra nel periodo di esenzione dalla presentazione della certificazione;

Riferimenti ai fini della verifica della presente dichiarazione: Ufficio Centro per l'Impiego della Provincia di _____ Via _____

Tel _____ Fax _____ .

14) che nei confronti dell'impresa/società/consorzio non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008 (art. 38, comma 1, lett. m);

15) <<barrare il punto che interessa e compilare>> (art. 38, comma 1, lett. m-quater)

che la società/associazione non si trova in alcuna delle situazioni controllo di cui all'art. 2359 codice civile con alcun partecipante alla procedura di gara ed ha formulato autonomamente la propria offerta;

che la società/associazione non è a conoscenza che partecipino alla gara concorrenti con cui si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ed ha formulato autonomamente la propria offerta.

che la società/associazione è a conoscenza che partecipa alla presente gara la società/associazione

(C.F. _____), con sede legale in _____, Via _____, con cui si trova in una situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, ma ha formulato autonomamente la propria offerta.

16) che, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'invio delle comunicazioni previste dal comma 5, lett. a), b) e b-ter) dello stesso art. 79:

autorizza l'Amministrazione comunale ad utilizzare il fax del concorrente indicato nel presente allegato

<< **ovvero** >>

non autorizza l'Amministrazione comunale ad utilizzare il fax del concorrente indicato nel presente allegato

17) che accetta incondizionatamente le norme del Capitolato d'oneri e ne assume tutti gli oneri.

SI IMPEGNA IN CASO DI AGGIUDICAZIONE:

18) a costituire le garanzie previste dal Capitolato d'oneri.

19) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta consapevole che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

Data _____

TIMBRO DELLA SOCIETA'/ASSOCIAZIONE
Firma del titolare o del legale rappresentante

AVVERTENZE

1. - La firma del titolare o legale rappresentante non deve essere autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000.
2. - Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano e dovrà essere corredato dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento non autenticato del legale rappresentante firmatario delle suddette dichiarazioni.
3. - Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, l'impresa dovrà inserire fogli aggiuntivi.
4. - I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 Tradate (VA)

OGGETTO: _____

I sottoscritti:

1) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

2) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

3) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

4) _____

nat_ a _____ il _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Nella sua qualità di _____

della società/associazione _____

con sede legale in _____ CAP _____

Via/Piazza _____

Stato _____

Consapevoli del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei loro riguardi, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici

DICHIARANO

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

- che nei loro confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 Maggio 1965 n. 575;

- che non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, oppure emesso decreto penale di condanna irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;

ovvero

- che hanno riportato le seguenti condanne penali comprese quelle per le quali hanno beneficiato della non menzione (specificare nominativo, data e luogo di nascita, tipo di reato, anno della sentenza definitiva, pena comminata, ecc.) (N.B.: ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa né le condanne revocate né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione):

Sig. _____ nato a _____ il _____
Condanna per _____

Sig. _____ nato a _____ il _____
Condanna per _____

Data _____

DICHIARANTI

FIRME

Sig _____

In qualità di legale rappresentante

Sig _____

In qualità di _____

Sig _____

In qualità di _____

Sig _____

In qualità di _____

AVVERTENZE

1. Le firme apposte non devono essere autenticate ai sensi del D.P.R. 445/2000.
2. Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano e dovrà essere corredato dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento non autenticato dei firmatari.
3. Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, dovranno essere inseriti fogli aggiuntivi.
4. I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

Allegato 3

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 Tradate (VA)

OGGETTO: _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

- _____
nato a _____ il _____ e residente in _____
in qualità di _____
della società/associazione _____
con sede legale in _____ CAP _____

soggetti temporaneamente raggruppate ai fini della partecipazione alla procedura concorsuale in oggetto, con riferimento alla stessa

DESIGNANO

- quale **MANDATARIA** la società/associazione _____ con sede in _____, che come sopra rappresentata accetta, incaricandola di rappresentarli in ogni e qualsiasi rapporto con l'Ente appaltante e attribuendo alla stessa ogni e qualsiasi responsabilità nei confronti dell'Amministrazione comunale.

E SI IMPEGNANO IN CASO DI AGGIUDICAZIONE

- a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società/associazione sopra qualificata come MANDATARIA, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio delle mandanti.

Data _____

AVVERTENZE

1 - Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano.

2 - I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti alla gara e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D. Lgs. 30.6.2003 n. 196.

DA INSERIRE IN BUSTA "C"

"Modulo A.1"
offerta impresa singola)

Lì,

Al Comune di Tradate
P.za Mazzini 6
21049 - Tradate

OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA RELATIVA ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AGGIUDICAZIONE IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO TENNISTICO COMUNALE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI, VIA CARAVAGGIO, TRADATE

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____ n. _____, nella sua qualità di _____ (specificare il titolo in base al quale l'interessato è abilitato ad esprimere la volontà e cioè: titolare, legale rappresentante, procuratore speciale, amministratore delegato, consigliere delegato), della ditta _____

con sede in _____ (Prov. _____) CAP _____

Via _____ n. _____

C.F. n. _____ P. IVA n. _____

Telefono n. _____ Fax n. _____

E-mail _____

DICHIARA

di voler effettuare il servizio indicato in oggetto alle condizioni tutte indicate nel capitolato d'oneri e nell'avviso di gara e di offrire un aumento d'asta pari a Euro _____ (diconsi Euro _____), sull'importo di Euro 1.000,00 posto a base di gara – canone concessione totale offerto Euro (diconsi Euro _____).

(firma)

Allegato: piano finanziario dettagliato di ammortamento dell'investimento con studio di sostenibilità.