

Comune di Tradate  
Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio - PGT  
Valutazione Ambientale Strategica  
del Documento di Piano

P.22/11 21 DIC. 2013

**DICHIARAZIONE DI SINTESI  
per adozione del Documento di Piano**

*Autorità Procedente:*  
geom. Leonardo Vella

21 Dicembre 2013

0.	PREMESSA .....	1
1.	IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS .....	2
2.	RAPPORTO AMBIENTALE E DOCUMENTO DI PIANO .....	4
3.	L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO .....	5
4.	LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO.....	5

**0. PREMESSA**

Il presente documento costituisce la **Dichiarazione di sintesi** del processo di Valutazione ambientale strategica (art. 4 della L.R. 12/2005) del Documento di Piano del PGT di Tradate, redatta ai sensi dell'art.9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351/2007; la dichiarazione di sintesi, insieme al Documento di Piano, viene messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico. A questa dichiarazione di sintesi seguirà, in fase di approvazione del DdP, la **Dichiarazione di sintesi finale**.

Il documento, coerentemente a quanto segnalato dalle indicazioni regionali (DGR 6420/2007):

- illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS considerando le consultazioni effettuate e la partecipazione del pubblico

- riporta i contributi ricevuti e i pareri espressi
- illustra di come si è valutato quanto espresso nella proposta di Rapporto Ambientale e nel parere motivato
- esprime la modalità di valutazione del parere motivato
- richiama le misure previste in merito al sistema di monitoraggio in fase di attuazione/gestione del Piano

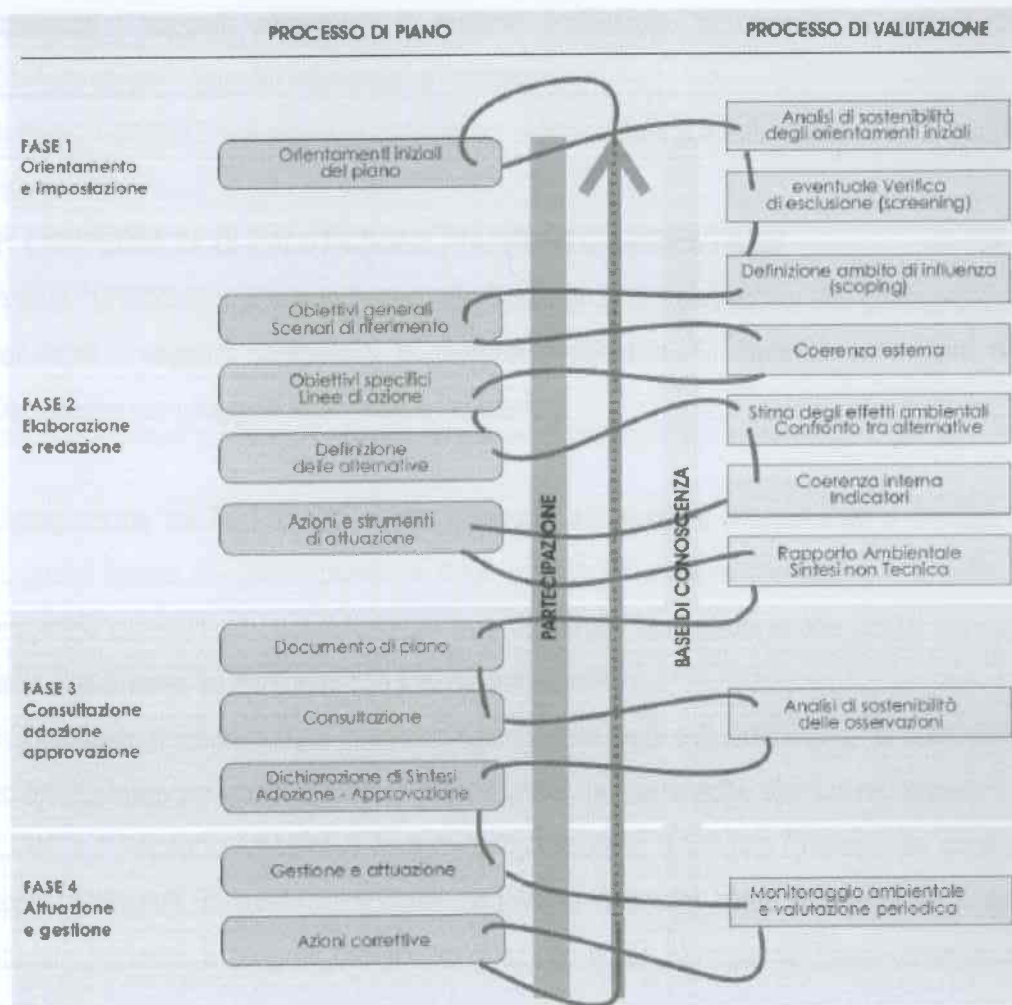
In ragione della profonda attinenza tematica con i contenuti espressi all'interno del Documento di Scoping e della Proposta di Rapporto Ambientale, all'interno della presente dichiarazione di sintesi si fa rimando a tali documenti, entrambi disponibili sul sito web del Comune.

## **1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS**

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti del DdP.

In particolare si è seguito lo schema temporale e contenutistico definito dalle disposizioni regionali, e riportato nella tabella seguente:

sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione  
 (fonte: Direzione Generale Territorio e Urbanistica, *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, marzo 2007)



Si riporta di seguito l'articolazione temporale degli incontri che si sono tenuti.

### AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT

Con Delibera G.C. n. 358 del 31/12/2008 è stato dato avvio al procedimento di formazione del PGT

### AVVIO DEL PROCEDIMENTO VAS

Con Delibera G.C. n. 184 del 03/09/2009 è stato dato avvio al procedimento Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano

### **1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)**

In data 30/07/2012 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

In data 31/07/2012 si è tenuta la conferenza pubblica aperta a tutti i cittadini ed al pubblico interessato.

### **2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)**

In data 10/10/2013 si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

L'integrazione tra PGT e VAS è poi avvenuta attraverso il recepimento e l'analisi dei contenuti tecnici dei pareri pervenuti degli enti territorialmente competenti da parte dei progettisti del PGT ed i consulenti per la VAS, tenuto in considerazione anche dei pareri della cittadinanza se pertinenti con il tema ambientale.

Il Documento di Piano è stato adeguato alle richieste degli enti territorialmente competenti, ed è stato integrato con l'aggiunta di alcune tavole propedeutiche alla sua redazione.

Il DdP e il Rapporto Ambientale hanno dunque recepito e valutato l'insieme dei contributi sopra richiamati, in modo particolare laddove le questioni poste e segnalate si siano ritenute pertinenti e congrue allo spazio di azione e alla tipologia del piano urbanistico in questione.

## **2. RAPPORTO AMBIENTALE E DOCUMENTO DI PIANO**

Il Rapporto Ambientale ha sviluppato, tra gli altri temi, specifiche valutazioni in ordine alla sostenibilità ambientale degli ambiti di trasformazione previsti dal Piano. Tali valutazioni condivise con l'amministrazione comunale e l'estensore del piano, sono state di ausilio alla formulazione dei contenuti del PGT stesso.

Altresì, più in generale, è da rimarcare come il PGT di Tradate in adozione abbia recepito, con una serie di modificazioni in itinere, le attenzioni richiamate circa la sensibilità

paesaggistica del territorio comunale sulla base del Rapporto Ambientale e dei pareri espressi dagli enti territorialmente competenti.

La lettura di sintesi dei potenziali effetti sui diversi sistemi ambientali - da compiersi necessariamente secondo una visione d'insieme, coerente con il livello strategico di scala urbanistica proprio della VAS - restituisce un quadro nel quale le previsioni del Documento di Piano risultano correlabili ad una complessiva sostenibilità ambientale, valutata in relazione agli obiettivi strategici più generali del nuovo strumento urbanistico.

La valutazione effettuata evidenzia infatti come nessuna azione di Piano manifesti il pericolo di effetti potenzialmente negativi o effetti negativi rispetto alla qualità dell'ambiente; inoltre restituisce una connotazione positiva circa la sostenibilità delle determinazioni di Piano e delle relative politiche di intervento per i diversi sistemi funzionali con l'ambiente.

Poste queste premesse - e in considerazione delle condizioni introdotte rispetto all'attuazione delle trasformazioni - la valutazione effettuata restituisce una connotazione di complessiva sostenibilità delle determinazioni di Piano sul contesto ambientale interessato.

Si rimanda alla Proposta di Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica per una esaustiva trattazione di questi temi.

### **3. L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO**

Il parere motivato esprime **parere positivo** circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT di Tradate, introducendo prescrizioni e indicazioni per la successiva fase di approvazione del piano relativamente alla necessità di dotazione di piani di settore e specifiche agli Ambiti di Trasformazione previsti.

### **4. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO**

In merito alle misure di monitoraggio della fase di attuazione e gestione del piano, si rimanda alla apposita sezione della proposta di Rapporto Ambientale, con particolare riferimento alle integrazioni allo stesso pervenute a seguito della II conferenza di VAS che definiscono le modalità per l'attività di monitoraggio.



Sono stati definiti gli indirizzi e i criteri per la definizione operativa del sistema di monitoraggio, la quale dovrà essere effettuata una volta approvato il piano.

Il Rapporto Ambientale, così come integrato, ha presentato una serie di indicatori all'interno dei quali è possibile enucleare quelli che descrivono la realtà di Tradate compresi anche quelli previsti dal PTCP della Provincia di Varese.

Esso ha infine individuato le criticità relative alla mancanza di una banca dati che sia correlata ad un quadro strutturato di indicatori condiviso; essa si concretizzerà attraverso la costituzione e aggiornamento del SIT come previsto all'art. 3 della L.R. 12/2005, utilizzando tale criticità come opportunità per seguire specifici obiettivi al fine della costruzione di un sistema di monitoraggio efficiente.



Autorità Procedente:

Geom. Leonardo Vella