



SERVIZI TECNICI

e-mail: m.padovan@comune.tradate.va.it

PEC: comune.tradate@pec.regione.lombardia.it

Egr. SINDACO COMUNE DI TRADATE

Dott. Giuseppe Bascialla

sindaco@comune.tradate.va.it

SEDE

REGIONE LOMBARDIA

DIR. GENERALE TERRITORIO E SISTEMI VERDI

Piazza CITTA' DI LOMBARDIA, 1, 20154 MILANO

territorio_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

REGIONE LOMBARDIA

UTR VARESE

VIA BELFORTE, N. 22, 21100 VARESE

insubriaregione@pec.regione.lombardia.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA E BRIANZA, PAVIA, SONDRIO E VARESE

VIA DE AMICIS, 11, 20123, MILANO

sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it

PROVINCIA DI VARESE

SETTORE TERRITORIO E URBANISTICA

SETTORE AMBIENTE ECOLOGIA ED ENERGIA

PIAZZA LIBERTA', N. 1, 21100 VARESE

istituzionale@pec.provincia.va.it

PROVINCIA DI COMO

VIA BORGOVICO N. 148, 22100 COMO

protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

CONSORZIO PARCO PINETA

VIA MANZONI, N. 11

22070 CASTELNUOVO BOZZENTE (VA)

parco.pineta@pec.regione.lombardia.it

AUTORITA' A.T.O.

PIAZZA LIBERTA', N. 1 21100 VARESE

ufficiodambitovarese@legalmail.it

A.R.P.A. DIPARTIMENTO DI VARESE

VIA CAMPIGLI N. 5 21100 VARESE

dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it

ATS INSUBRIA

VIA O. ROSSI, N. 9 21100 VARESE

protocollo@pec.ats-insubria.it

AL SIGNOR SINDACO DEL

COMUNE DI VENEGONO INFERIORE



SERVIZI TECNICI SUAP

VIA MAUCERI N. 5, 21040
VENEGONO INFERIORE(VA)
comune.venegonoinferiore@pec.regione.lombardia.it

**AL SIGNOR SINDACO DEL
COMUNE DI LONATE CEPPINO**
PIAZZA DIAZ, N. 12, 21050 LONATE CEPPINO (VA)
comune.lonateceppino@pec.regione.lombardia.it

**AL SIGNOR SINDACO DEL
COMUNE DI LOCATE VARESINO**
VIA PARINI, N. 1, 22070 LOCATE VARESINO (CO)
locatевaresino@actaliscertymail.it

**AL SIGNOR SINDACO DEL
COMUNE DI CAIRATE**
PIAZZA LIBERTA', N. 7, 21050 CAIRATE (VA)
segreteria.comunecairate@halleycert.it

**AL SIGNOR SINDACO DEL
COMUNE DI CARBONATE**
VIA DON ZANCHETTA, N. 2
22070 CARBONATE CO)
comune.carbonate@pec.regione.lombardia.it

**AL SIGNOR SINDACO DEL
COMUNE DI APPIANO GENTILE**
VIA BARDELLO, N. 4, 21050 APPIANO GENTILE (CO)
info@pec.comune.appianogentile.co.it

**AL SIGNOR SINDACO DEL
COMUNE DI CASTELNUOVO BOZZENTE**
VIA SAN MARTINO, N. 10
22070 CASTELNUOVO BOZZENTE (CO)
comune.castelnuovobozzente@pec.it

FERROVIE NORD S.P.A.
PIAZZALE CADORNA, N. 14 21123 MILANO
ferrovienord@legalmail.it

AUTOSTRADA PEDEMONTANA LOMBARDA SPA
VIA DEL BOSCO RINNOVATO, N. 4
20124 MILANO
pedemontana@pec.it

**ANAS SPA
COMPARTIMENTO VIABILITÀ PER LA
LOMBARDIA**
VIA CORRADINO D'ASCANIO 3, 20124 MILANO
anas.lombardia@postacert.stradeanas.it

GRUPPO CARABINIERI FORESTALE VARESE
VIA FRATTINI, N.3 21100 VARESE
fva43233@pec.carabinieri.it

ENEL DISTRIBUZIONE SPA
CASELLA POSTALE 5555, 85100 POTENZA (PZ)



SERVIZI TECNICI SUAP

eneldistribuzione@pec.enel.it

AMBROGIO MORO SPA
ambrogioro@legalmail.it

SNAM RETE GAS
PIAZZA SANTA BARBARA, N. 7
20097 SAN DONATO MILANESE (MI)
distrettonord@pec.snamretegas.it

**TUTELA AMBIENTALE DEL BACINO DEL FIUME
OLONA SPA**
PIAZZA LIBERTA', N. 1, 21100 VARESE
presidente.olona@pec.societaecologiche.net

PREALPI SERVIZI S.R.L.
VIA PESCHIERA, N. 20, 21100 VARESE
prealpiservizi@pec.prealpiservizi.it
amministrazione@pec.prealpiservizi.it

SEPRIO PATRIMONIO SERVIZI
VIA PAVIA, N. 30, 21049 TRADATE (VA)
sepriopatrimonio@pec.it

ALFA SRL
VIA BOTTINI, 5, 21013 GALLARATE
pec@pec.alfavarese.it

e P.C. **EGR. VICESINDACO COMUNE DI TRADATE**
Sig. Franco Accordino
f.accordino@comune.tradate.va.it

**RESPONSABILE UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE
COMUNE DI TRADATE**
Claudio Zuanon
pm@comune.tradate.va.it
SEDE

Oggetto: VARIANTE URBANISTICA N. 17 AL PGT VIGENTE: RIPRISTINO AREA STANDARD DI VIA CREMONA IN AMBITO PRODUTTIVO EX ZONA PIP - ART. 14 L.R. 12/2005 E S.M.I. - ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I. – messa a disposizione documenti e Convocazione Conferenza di verifica assoggettamento a V.A.S. – Seduta introduttiva

Il Comune di Tradate, conformemente a quanto disposto dalla L.R. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i. Legge per il Governo del Territorio”, è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 21/06/2014, pubblicato su BURL n. 48 serie avvisi e concorsi del 26/11/2014, la cui variante generale è stata approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 30/09/2022, pubblicata su BURL n. 46 Serie Avvisi e Concorsi del 16 novembre 2022;

- Vista la Legge Regionale n. 12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.i.;



SERVIZI TECNICI SUAP

- Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con Deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e s.m.i.;
- Viste le Delibere di Giunta Regionale n. 8/6420 del 27/12/2007, la successiva d.g.r. n. 9/761 del 10/11/2010 di recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 128 del 29/06/2010 e di modifica ed integrazione delle d.g.r. n. 8/6420 del 27/12/2008 e n. 8/10971 del 30/12/2009, nonché la d.g.r. n. 9/3836 del 25/07/2012;

RICHIAMATO l'articolo 4, comma 2-bis della legge regionale 12/05 e s.m.i., dove è previsto che le varianti ai al piano dei servizi, di cui all'articolo 9 sono soggette a verifica di assoggettabilità a VAS, fatte salve le fattispecie previste per l'applicazione della VAS di cui al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

RICHIAMATO l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a V.A.S. con deliberazione di Giunta Comunale n. **59/2025** e precisato che:

- la Conferenza di Valutazione è individuata quale ambito istruttorio finalizzato ad acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, nonché ad acquisire pareri da parte dei Soggetti competenti in materia ambientale, dal pubblico ed Enti territorialmente limitrofi o comunque interessati alle ricadute derivanti dalla Variante Urbanistica richiesta;
- per la verifica di assoggettabilità a VAS della

VARIANTE URBANISTICA N. 17 AL PGT VIGENTE: RIPRISTINO AREA STANDARD DI VIA CREMONA IN AMBITO PRODUTTIVO EX ZONA PIP, sul sito web dell'Amministrazione Comunale (www.comune.tradate.va.it) e sul sito SIVAS sono visionabili la citata deliberazione di G.C n. . **59 del 25/05/2025**, nonché il Documento “ Rapporto Preliminare” per la verifica di assoggettabilità a VAS;

VISTA la medesima Deliberazione di G.C. n. 59/2025 e la Determina n. 958/2025 con la quale vengono nominate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente in relazione al procedimento di verifica esclusione da VAS;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 54 del 29/09/2025, di proroga nomina del Responsabile dei Servizi Tecnici;

invitiamo i Soggetti e Enti in indirizzo, in quanto competenti o comunque interessati, a partecipare alla seduta introduttiva della

VARIANTE URBANISTICA N. 17 AL PGT VIGENTE: RIPRISTINO AREA STANDARD DI VIA CREMONA IN AMBITO PRODUTTIVO EX ZONA PIP

convocata il giorno **10/11/2025 alle ore 10,00** presso la sala riunioni sita al piano primo del Palazzo comunale in Piazza Mazzini n. 6.

La presente convocazione verrà pubblicata sul sito web del Comune di Tradate e sul sito SIVAS affinché tutti i settori del pubblico interessati all'iter possano prendere parte alla Conferenza di Valutazione.



SERVIZI TECNICI
SUAP

Chiarimenti e informazioni potranno essere richieste c/o l'Ufficio Edilizia Privata e/o Sportello Unico tel. 0331/826880 - 0331/826873.

Distinti saluti.

L'AUTORITA' PROCEDENTE

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
Ing. Marco Cassinelli

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e
Del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa**