



16 DICEMBRE 2017

SCADENZA SECONDA RATA (SALDO)

IMU E TASI

NORMATIVA 2017

- ESENZIONE IMU-TASI ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (escluso cat. A/1, A/8, A/9 e le pertinenze eccedenti i limiti di legge)
- ESENZIONE TASI QUOTA DELL'INQUILINO per l'abitazione principale
- ESENZIONE TASI ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO
- ESENZIONE IMU TERRENI AGRICOLI
- AGEVOLAZIONE IMU ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO (riduzione del 50 %)
- AGEVOLAZIONE IMU E TASI AFFITTI CON CANONE CONCORDATO (riduzione del 25 %)

MODALITA' DI VERSAMENTO:

- Il modello F24 precompilato per il versamento è stato inviato a maggio / giugno 2017.
- Per tutti i contribuenti la stampa degli F24 e la verifica della propria posizione contributiva è possibile accedendo al **Portale del Contribuente**, tramite il sito web del Comune o all'indirizzo <http://cityportal.entedigitaletributi.it:81/cptradate/privateArea/TributiMenu.jsf> previa registrazione.

ALIQUOTE IMU E TASI ANNO 2017

| Tipologia immobili | aliquota IMU (per mille) | detrazione IMU (euro) | aliquota TASI (per mille) | detrazione TASI (euro) |
|--|--------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------|
| Abitazioni principali (esclusi A1, A8, A9) e pertinenze | - | - | - | - |
| Abitazioni principali di lusso (A1, A8, A9) e pertinenze | 4,00 | 200,00 | 2,80 | 25,00 |
| Ex abitazioni principali (non occupate) di anziani o disabili residenti presso luoghi di cura | 5,00 | - | - | - |
| Seconde abitazioni e altre pertinenze | 9,50 | - | 1,00 | - |
| Seconde abitazioni e pertinenze concesse in comodato gratuito a genitori o figli che le utilizzano come abitazione principale (imponibile al 50 %) | 9,50 | - | - | - |
| Banche, Istituti di Credito o di assicurazione (D5) | 10,60 | - | 0,50 | - |
| A10 (Uffici) e B non esenti (scuole, case di cura, ospedali, laboratori) | 9,60 | - | 1,00 | - |
| Fabbricati commerciali e artigianali (C1, C3, C4, e altri D) | 9,40 | - | 1,00 | - |
| Fabbricati rurali strumentali | - | - | 1,00 | - |